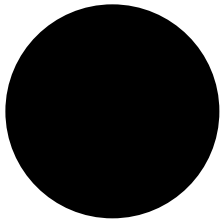


**Conferencia dictada por Rafael Badell  
Madrid en las XI Jornadas  
Jurisprudenciales en Derecho  
Administrativo. Universidad de Yacambú.  
Barquisimeto. 15 Noviembre 2014**



Escrito por: Rafael Badell Madrid

● Imprimir Documento

**PUBLICACIÓN RECIENTE**

**Algunas consideraciones sobre el derecho de propiedad y la jurisprudencia sobre la materia en Venezuela.**

*Rafael Badell Madrid°*

sumario

**I. Introducción**

**II. Del Derecho de propiedad**

**III. Definición de expropiación**

**IV. Acepciones del término expropiación**

1. La Expropiación como garantía constitucional.

2. La Expropiación como procedimiento

**Algunas consideraciones sobre el derecho de propiedad y la jurisprudencia sobre la materia en Venezuela.**

*Rafael Badell Madrid°*

sumario

## **I. Introducción**

## **II. Del Derecho de propiedad**

## **III. Definición de expropiación**

## **IV. Acepciones del término expropiación**

1. La Expropiación como garantía constitucional.
2. La Expropiación como procedimiento
  - 2.1 Expropiación de hecho.
  - 2.2 Expropiación indirecta.
3. La Expropiación como potestad.
4. La Expropiación como un modo de adquisición coactivo.
  - 4.1 La Confiscación
  - 4.2 El Decomiso
  - 4.3 La Requisición
  - 4.4 La Nacionalización
5. La Expropiación como restricción al derecho de propiedad.
6. La Expropiación como prestación obligatoria.

## **V. Características de la expropiación**

1. Institución de Derecho Público.
2. Institución de Derecho Coactivo.
3. No constituye una compraventa.
4. Tiene por objeto permitir a la Administración el cumplimiento de fines públicos.
5. Pueden ser expropiados toda clase de bienes.
6. Se realiza conforme a procedimientos pautados legalmente.
7. El particular afectado recibe una justa indemnización.

## **VI. Bases normativas de la potestad expropiatoria**

## **VII. Leyes de contenido expropiatorio**

1. Ley de Tierras y Desarrollo Agrario.
2. Ley para la Determinación del Justiprecio de Bienes Inmuebles en los casos de expropiaciones de emergencia con fines de poblamiento y habitabilidad.
3. Ley de Regularización y Control de los Arrendamientos de Vivienda.

## **VIII. La Retrocesión**

## **IX. Otras limitaciones al derecho de propiedad**

1. Limitaciones derivadas de la planificación y el urbanismo.
2. Limitaciones derivadas de las servidumbres administrativas.
3. Limitaciones derivadas de las zonas de seguridad y defensa.

## **X. Conclusiones**

## **XI. Bibliografía**

Leer más



Imprimir o guardar documento

**Suscríbete a nuestro reporte legal.**