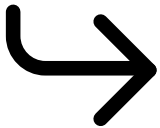


**Conferencia dictada por Rafael Badell
Madrid en las XI Jornadas
Jurisprudenciales en Derecho
Administrativo. Universidad de Yacambú.
Barquisimeto. 15 Noviembre 2014**



Escrito por: Rafael Badell Madrid

↳ Imprimir Documento

PUBLICACIÓN RECIENTE

Algunas consideraciones sobre el derecho de propiedad y la jurisprudencia sobre la materia en Venezuela.

Rafael Badell Madrid°

sumario

I. Introducción

II. Del Derecho de propiedad

III. Definición de expropiación

IV. Acepciones del término expropiación

1. La Expropiación como garantía constitucional.

2. La Expropiación como procedimiento

Algunas consideraciones sobre el derecho de propiedad y la jurisprudencia sobre la materia en Venezuela.

Rafael Badell Madrid°

sumario

I. Introducción

II. Del Derecho de propiedad

III. Definición de expropiación

IV. Acepciones del término expropiación

1. La Expropiación como garantía constitucional.
2. La Expropiación como procedimiento
 - 2.1 Expropiación de hecho.
 - 2.2 Expropiación indirecta.
3. La Expropiación como potestad.
4. La Expropiación como un modo de adquisición coactivo.
 - 4.1 La Confiscación
 - 4.2 El Decomiso
 - 4.3 La Requisición
 - 4.4 La Nacionalización
5. La Expropiación como restricción al derecho de propiedad.
6. La Expropiación como prestación obligatoria.

V. Características de la expropiación

1. Institución de Derecho Público.
2. Institución de Derecho Coactivo.
3. No constituye una compraventa.
4. Tiene por objeto permitir a la Administración el cumplimiento de fines públicos.
5. Pueden ser expropiados toda clase de bienes.
6. Se realiza conforme a procedimientos pautados legalmente.
7. El particular afectado recibe una justa indemnización.

VI. Bases normativas de la potestad expropiatoria

VII. Leyes de contenido expropiatorio

1. Ley de Tierras y Desarrollo Agrario.
2. Ley para la Determinación del Justiprecio de Bienes Inmuebles en los casos de expropiaciones de emergencia con fines de poblamiento y habitabilidad.
3. Ley de Regularización y Control de los Arrendamientos de Vivienda.

VIII. La Retrocesión

IX. Otras limitaciones al derecho de propiedad

1. Limitaciones derivadas de la planificación y el urbanismo.
2. Limitaciones derivadas de las servidumbres administrativas.
3. Limitaciones derivadas de las zonas de seguridad y defensa.

X. Conclusiones

XI. Bibliografía

Leer más



Imprimir o guardar documento

Suscríbete a nuestro reporte legal.